

**VEDTÆGTER
FOR
SVINKLØV GRUNDEJERFORENING**

Vedtægter for

SVINKLØV GRUNDEJERFORENING.

§ 1. NAVN OG HJEMSTED.

Foreningens navn er SVINKLØV GRUNDEJERFORENING med hjemsted i Svinkløv, Fjerritslev kommune.

§ 2. FORMÅL.

Foreningens formål er at varetage medlemmernes interesser af enhver art i forbindelse med de under foreningens område hørende ejendomme.

§ 3. MEDLEMMER.

Medlem af foreningen kan enhver blive, der er ejer af hus eller grund i Svinkløv og det dertil knyttede naturlige område. Når et medlem ophører at være ejer af hus eller grund ophører medlemskabet af foreningen og kan intet krav rette mod dennes formue. Både den tidligere og den nye ejer er pligtig at anmelde ejerskiftet til foreningen. Udmeldelse, der skal ske skriftligt, kan kun finde sted med 1 måneds varsel til den 1. april.

Det årlige kontingent fastsættes af bestyrelsen og godkendes af generalforsamlingen.

§ 4. GENERALFORSAMLING.

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes een gang om året inden udgangen af juli måned med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Meddelelse om foreningens virke i det forløbne år.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Valg af bestyrelse og suppleant.
6. Valg af revisor og suppleant.
7. Eventuelt.

Indvarsling sker med mindst 14 dages skriftligt varsel.

Forslag der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling skal skriftligt afgives til bestyrelsens formand senest den 15 juni.

Ekstraordinær generalforsamling afholdes så ofte bestyrelsen eller mindst 10 medlemmer skriftligt til bestyrelsens formand fremsender ønske herom med forslag til dagsorden. Generalforsamlingen afholdes senest 14 dage efter begæringens modtagelse og indkaldes på samme måde som den ordinære.

Vedtægtsændringer kan kun finde sted på den ordinære generalforsamling når mindst 1/4 af medlemmerne er mødt og mindst 2/3 af disse stemmer herfor.

Er den ordinære generalforsamling ikke beslutningsdygtig, kan bestyrelsen med 8 dages varsel indkalde til ekstraordinær generalforsamling, der derefter er beslutningsdygtig med almindelig stemmeflertal uanset de mødtes antal.

Hvor intet andet står anført afgøres alle afstemninger ved simpel flertal.

Om det på generalforsamlingen passerede føres en forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten.

§ 5. BESTYRELSE.

På den årlige generalforsamling vælges en bestyrelse bestående af 5 medlemmer. Valget gælder for 2 år og de afgår skiftevis med 2 og 3. Derudover vælges 1 suppleant. Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv.

Bestyrelsesmøde afholdes så ofte formanden eller 2 bestyrelsesmedlemmer begærer det. Bestyrelsesmødet er beslutningsdygtig når mindst 3 af dens medlemmer er til stede.

Al pengeomsætning sker gennem foreningens konto i sparekasse eller bank.

Foreningen, hæfter kun ved underskrift af bestyrelsens flertal, dog er kassereren bemyndiget til at hæve de penge, der er nødvendig til dækning af løbende udgifter.

Over det på bestyrelsesmødet passerede føres en forhandlingsprotokol.

§ 6. REGNSKAB OG REVISION.

Regnskabsåret regnes fra 1. april til 31. marts.

Til at revidere regnskabet vælges på generalforsamlingen en revisor samt suppleant. Valget gælder for 2 år.

§ 7. OPLØSNING.

Foreningens opløsning kan kun finde sted efter forslag fra bestyrelsen eller 1/2 af medlemmerne og kan kun vedtages efter de om vedtægtsændringer gældende regler.

Således vedtaget på ordinær generalforsamling 27. juli 1991.



v./ formand Erik Myrup
Løvsangervej 48
9600 Aars

Svinkløv Grundejerforening

Forslag til vedtægtsændring:

§4 GENERALFORSAMLING.

Indvarsling sker med mindst 14 dages skriftligt varsel.

Ændres til:

Indkaldelsen skal ske med mindst 14 dages varsel.

Indkaldelse skal ske skriftligt med angivelse af dagsorden. Indkaldelsen sendes til hvert medlem på den e-mailadresse som medlemmet har angivet til grundejerforeningen.

Har et medlem ikke angivet en e-mailadresse til grundejerforeningen, sendes indkaldelsen til den postadresse som medlemmet har angivet til grundejerforeningen.

Det er medlemmets ansvar, at grundejerforeningen til stadighed er i besiddelse af korrekt e-mail- og/eller postadresse.

Bestyrelsen

Således vedtaget på ordinær generalforsamling den 9. juli 2016

