

⋮

Svinkløv Grundejerforening

Referat fra Svinkløv Grundejerforenings 49. ordinære generalforsamling, på Rønnes Hotel, Slettestrand, lørdag, den 20. juli 2019.

Efter forslag fra et medlem indledtes med en sang fra Hanherreds sangbogen

1. Valg af dirigent

Karsten Dupont valgtes.

2. Meddelelse om foreningens virke i det forløbne år

Erik Myrup bød velkommen og viste indledningsvis på projektoren udkastet til foreningens hjemmeside.

Det har været svært i år at finde en fælles dato for de to generalforsamlinger. Vi kunne godt ønske, det blev en fast lørdag i juli måned f. eks 1. eller 2. lørdag i juli, så alle vidste, det er en bestemt lørdag i juli. Vi forsøger at få en aftale med vandværket.

Der har været afholdt 3 bestyrelsesmøder i år. Ved første møde konstituerede bestyrelsen sig med Erland Jensen som kasserer, Henrik Schaumburg-Müller som sekretær, Ejler Winkel som medlem, Joachim Gjørup Winkel formand for vejholdet, Erik Myrup som formand og Rasmus Krogh som suppleant

Der blev indhentet flere tilbud for etablering af **post- og affaldsanlægget ved GHV**. Det endte med at vi selv indkøbte materialerne og fik Søren Damgaard fra Fjerritslev til at lægge fliser og lave tømrerarbejdet. I alt blev det ca. kr. 12.000 for skuret til Grundejerforeningen. Den enkelte grundejer har selv betalt deres postkasse. Hvis der er nogen der mangler nøgle til deres postkasse, så kan den afhentes hos Kaj Haakon GHV 47.

Vejnettet skrubes og tilføres grus en gang om året inden juli måned. Vejen ser fin ud, som blandt andet skyldes vejholdets indsats. Vi tror ikke på, mere skiltning om at sænke farten vil afhjælpe støvproblemerne yderligere. Tak til Joachim og vejholdet og tak til dem der tager trillebøren og kører grus i hullerne, når de bliver for store.

Ved ejerskifte er det vigtigt, at vi får adressen og mailadressen på de nye ejere, men det er også vigtigt, hvis I ændrer jeres mail, at bestyrelsen for det at vide. Medlemmer hvis mail bestyrelsen ikke har, får stadig indkaldelsen til generalforsamlingen med almindelige brev. Kun en ud af 75 medlemmer har ikke en mailadresse.

⋮

Det går godt med **indbetalingen af kontingentet** via netbank til foreningens konto (Jutlander Bank reg. nr. **7461 konto nr. 4000003536**. **HUSK** tydeligt sommerhusvej og nr.). Husk indbetaling af kr. 400 senest den 15. august 2019. Bestyrelsen har vedtaget, at der fremover sendes en særskilt mail til opkrævning af kontingent ud omkring midten af april, i god tid inden generalforsamlingen, så betalingen sker før generalforsamlingen i stedet for efter.

Det er ikke lykkedes at få Naturstyrelsen til at **rense op i grøften** på den anden side af Svinkløvvej. Skal vi have det fulde udbytte af drænrensning i 2016, opfordres grundejere, der har grøfter på deres grund eller i kanten af grunden, til at få den renses op. Hvis man ikke selv har lyst til det, så kontakt vores entreprenør Michael Winther. Hvis 3-4 grundejere har fælles grøft, og kun den ene renser, har det ingen virkning.

Har man fået installeret Stofas **fibernet**, kan man framelde det op til 6 måneder for kr. 199 og derved spare abonnement i vinterhalvåret.

I **Sammenslutningen af sommerhusejerforeningen (SSJK)** arbejdes der tæt sammen med Jammerbugt kommune bl.a. om den nye nationale affaldsplan, der er på vej for at kommunerne kan nå målet om 50 pct. genanvendelse i 2022. P.t. overvejes løsning med farvede affaldsposer. Bliver det løsningen, må vi forvente, at der skal containere i alle sommerhuse. Til gengæld vil vi undgå flere containere på hver grund og forskellige tunge renovationsvogne, men der er ikke besluttet noget endnu.

Ved **mødet mellem Sammenslutningen af sommerhusejerforeningen og Jammerbugt kommune** i maj 2019, fortaltes om udkastet som Foreningen Klitplantagen Blokhus har udarbejdet til en evakueringsplan til brug ved en eventuel brand i området. Det er altid godt at have en branddasker i sommerhuset, den har stor effekt, så grundejerne opfordres til at anskaffe en og placere den på et tilgængeligt sted.

Efter kommunens vedtagelse af de 5 lokalplaner for ca. 1.200 sommerhuse nord for Blokhus, er der ikke i 2019 nye lokalplaner for sommerhusområder. I begyndelsen af 2020 vil det blive vurderet, om der skal igangsættes revurdering af eksisterende lokalplaner.

På et bestyrelsesmøde blev det besluttet, at vi selv arbejder videre med **foreningens hjemmeside**. Vores medlem, der har lavet udkast til den, er med på det, så han har frigivet siden til os. Jeg har fået ansvaret for vedligeholdelse af siden og jeg har fået min søn, som har et lille IT-firma, til at hjælpe mig. Hans honorar er kr. 1.200 + moms pr. år, som bestyrelsen har godkendt. Tak til Otto Andersen der har lavet udkastet.

Stor tak til de grundejere der har grund op til den **offentlige stier**, for slåning af græs, klipning af grene og busker, til glæde for os selv, men også for turister og gæster. Med et stigende problem med cykling på vores offentlige

stier har vi sat nye pæle op med cykling og ridning forbudt (ikke fordi der er problem med heste, men der var plads på pælen).

Der var **arbejdsdag** 13.7, hvor bestyrelsen hjulpet af tre medlemmer fik nedgravet sti-pælene, rengjorde og malede postkassehuset på TDV, beskar vegetation der hængte ud over vejene og rensede grøften mellem GHV og Svinkløvvej, så dræningen af området effektiviseres.

Der har været flere **indbrud i området** på det sidste, bestyrelsen har diskuteret forskellige initiativer og opfordrer til vi altid holder godt øje med naboernes huse og eventuelt udveksler telefonnumre.

Dirigenten konstaterede, der ikke var bemærkninger fra forsamlingen, så herefter godkendtes formandens beretning.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab

Erik Myrup fremlagde det udsendte reviderede regnskab, som godkendtes.

3a. Godkendelse af kontingent for næste år

Bestyrelsens forslag om uændret kontingent på kr. 400 for 2020/2021 til indbetaling 20. april 2020 før generalforsamlingen godkendtes.

4. Behandling af indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag til Generalforsamlingen.

5. Valg af bestyrelse og suppleant

På valg til bestyrelsen var Erlands Jensen, Henrik Schaumburg-Müller og Ejler Winkel, som alle modtog genvalg. Der var ikke andre forslag til bestyrelsesmedlemmer, og de tre genvalgte. Som suppleant valgtes Stig Skjoldager, TDV 21.

6. Valg af revisor og suppleant

Sven Eli Jensen genvalgte til revisor. Som suppleant valgtes Sten Hansen TDV 50.

7. Eventuelt

Mette BV23 spurgte til planer for brakpudsning af Bredvandet, som formanden oplyste, ikke var glemt; det finder sted efter behov og udføres af Michael Winther.

Der kom oplysninger om tre indbrud på TDV og BV.

21. august 2019

Side 4

Birgitte TDV 46 fortalte, hvordan man kan følge grøften, Rødbækken, som dræner Bredvandet og hele vores område gennem Svinkløv plantage til udmundingen i Slette å.

Der var ikke flere bemærkninger, hvorefter Dirigenten takkede forsamlingen og afsluttede Generalforsamlingen 2019.

For referat HSM